

Ringkasan Informasi Produk/Layanan (Kredit Pegawai)

Nama Produk/Layanan	Kredit Pegawai.
Jenis Produk/Layanan	Kredit dengan angsuran dalam jangka waktu tertentu.
Nama Penerbit	PT. Bank Tabungan Pensiunan Nasional, Tbk (“Bank BTPN”).
Data Ringkas	<ul style="list-style-type: none"> • Kredit dengan angsuran tetap dan jangka waktu tertentu yang dibayarkan setiap bulan dari gaji pegawai • Target nasabah : Pegawai Negeri Sipil, Karyawan BUMN/BUMD, Karyawan Swasta. • Batas usiadebitur: Minimal 25 tahun. • Jangka waktu kredit : Minimal 12 bulan dan maksimal 120 bulan. • Plafond kredit: Maksimal Rp. 300 juta. • Angsuran kredit terdiri dari porsi pokok dan bunga. • Kredit hanya dapat disalurkan melalui program kerjasama antara BTPN dengan instansi/perusahaan tempat debitur bekerja atau koperasi yang memiliki kewenangan dalam pemotongan gaji debitur. • Debitur dilindungi dengan asuransi jiwa sehingga jika debitur meninggal maka sisa kewajiban yang berupa sisa pokok kredit di Bank BTPN dilunasi perusahaan asuransi selama dokumen pengajuan klaim asuransi sudah lengkap.
Manfaat	<ul style="list-style-type: none"> • Memenuhi kebutuhan dana untuk membiayai pengeluaran baik yang bersifat konsumtif maupun produktif. • Debitur memiliki keleluasaan untuk menentukan jangka waktu kredit dan nilai angsuran yang sesuai dengan kemampuannya. • Dapat melakukan <i>Top Up</i> pinjaman
Risiko	<ul style="list-style-type: none"> • Adanya denda yang dikenakan kepada debitur jika terjadi keterlambatan pembayaran angsuran. • Adanya denda yang dihitung dari jumlah yang dilunasi jika terjadi pelunasan kredit sebelum jatuh tempo kredit, kecuali jika pelunasan dimaksudkan untuk mengajukan kredit pembaharuan. • Debitur wajib melunasi seluruh sisa kredit jika yang bersangkutan mengundurkan diri/ pensiun/ mutasi ke instansi lain yang tidak memiliki kerja sama penyaluran Kredit Pegawai. • Jika bendahara gaji/ bagian lain yang berkewajiban memotong angsuran debitur terlambat/tidak membayarkan angsuran kepada Bank BTPN sesuai tanggal jatuh tempo, maka debitur memiliki risiko untuk menanggung denda keterlambatan. • Suku bunga kredit bersifat tetap selama jangka waktu kredit, artinya jika suku bunga pasar mengalami penurunan maka debitur akan

	<p>menanggung suku bunga yang relatif lebih tinggi, namun jika suku bunga pasar mengalami kenaikan maka debitur memperoleh manfaat suku bunga yang relatif lebih rendah.</p>
Persyaratan dan Tata Cara	<ul style="list-style-type: none"> • Dokumen persyaratan kredit yang wajib diserahkan pada saat pengajuan kredit antara lain : <ul style="list-style-type: none"> a. Asli Surat Keputusan Pengangkatan PNS, dan Surat Keputusan Penyesuaian Gaji Terakhir (khusus dipersyaratkan bagi calon debitur PNS). b. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk Elektronik (E-KTP) atau Kartu Tanda Penduduk (KTP) yang masih berlaku. c. Fotokopi Kartu NPWP. d. Slip gaji. e. Aplikasi permohonan kredit. f. Rekomendasi dari pejabat yang memiliki kewenangan. g. Formulir Pernyataan Kesehatan untuk fasilitas pinjaman di atas Rp. 100 juta atau sesuai syarat dan ketentuan perusahaan asuransi • Terdapat kerjasama antara BTPN dengan instansi /perusahaan /koperasi dalam pembayaran gaji pegawai atau pemotongan angsuran Kredit Pegawai setiap bulan. • Debitur tidak pernah memiliki kredit yang tergolong bermasalah atau pernah dilakukan penghapusbukuan. • Debitur wajib memberikan informasi dan atau data yang benar sesuai kondisi yang sesungguhnya. • Apabila debitur tidak memberikan informasi dan atau data yang benar maka pihak Bank berhak untuk menolak pengajuan kredit debitur. • Pengaduan debitur dapat dilakukan melalui cabang BTPN tempat debitur mengajukan kredit. • Khusus untuk Top Up, berlaku persyaratan: Debitur tidak pernah memiliki status kolektibilitas 2 dengan DPD > 30 hari.
Biaya	<ul style="list-style-type: none"> • Suku bunga yang ditawarkan dan dibukukan dengan metode anuitas, dimana porsi bunga dihitung dari sisa pokok pinjaman yang menurun setelah dikurangi dengan angsuran pokok pada setiap bulan. • Bunga berlaku tetap selama Jangka Waktu Fasilitas Kredit Pegawai dengan besar bunga kredit maksimal 20% <i>annuity in arrears</i> per tahun. • Besarnya biaya kredit dihitung berdasarkan limit pinjaman yang disetujui oleh Bank yaitu : <ul style="list-style-type: none"> a. Biaya Provisi : maksimal 2%. b. Biaya Premi Asuransi Jiwa Kredit : sesuai tabel premi dari perusahaan asuransi. <p>Besarnya premi Asuransi Jiwa Kredit dihitung berdasarkan usia Debitur dan jangka waktu kredit.</p> • Seluruh biaya kredit wajib dibayar sekaligus oleh debitur segera setelah

	<p>Persetujuan & Perjanjian Kredit Pensiun ditandatangani oleh debitur dengan memotong rekening debitur atau memotong langsung dari jumlah kredit yang dicairkan.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Debitur yang melakukan pelunasan sebelum jatuh tempo kredit dengan tujuan bukan untuk meminjam kembali pada Bank BTPN, maka debitur akan dikenakan denda maksimal 5% dari jumlah yang dilunasi. • Jika terjadi keterlambatan pembayaran angsuran, maka debitur dikenakan denda sebesar 6% dari nilai tunggakan. 																																																																																								
<p>Simulasi Angsuran</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Bunga kredit dibukukan dengan metode anuitas sesuai jangka waktu kredit. • Contoh perhitungan angsuran: <table border="1" data-bbox="505 663 1430 863"> <tr> <td>Nama Nasabah</td> <td>Bapak Ali</td> </tr> <tr> <td>Jumlah Pinjaman</td> <td>Rp.10.000.000</td> </tr> <tr> <td>Jangka Waktu Pinjaman</td> <td>12 bulan</td> </tr> <tr> <td>Bunga Pinjaman</td> <td>17% anuitas per tahun</td> </tr> <tr> <td>Besar Angsuran</td> <td>Rp.912.048</td> </tr> </table> <p>Tabel Angsuran Kredit Pegawai Aktif Bapak Ali*:</p> <table border="1" data-bbox="500 940 1430 1465"> <thead> <tr> <th>Bulan Ke</th> <th>Outstanding Awal Bulan</th> <th>Angsuran Pokok</th> <th>Angsuran Bunga</th> <th>Angsuran Per Bulan</th> <th>Outstanding Akhir Bulan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>10.000.000</td><td>770.381</td><td>141.667</td><td>912.048</td><td>9.229.619</td></tr> <tr><td>2</td><td>9.229.619</td><td>781.295</td><td>130.753</td><td>912.048</td><td>8.448.325</td></tr> <tr><td>3</td><td>8.448.325</td><td>792.363</td><td>119.685</td><td>912.048</td><td>7.655.962</td></tr> <tr><td>4</td><td>7.655.962</td><td>803.588</td><td>108.459</td><td>912.048</td><td>6.852.374</td></tr> <tr><td>5</td><td>6.852.374</td><td>814.972</td><td>97.075</td><td>912.048</td><td>6.037.401</td></tr> <tr><td>6</td><td>6.037.401</td><td>826.518</td><td>85.530</td><td>912.048</td><td>5.210.884</td></tr> <tr><td>7</td><td>5.210.884</td><td>838.227</td><td>73.821</td><td>912.048</td><td>4.372.657</td></tr> <tr><td>8</td><td>4.372.657</td><td>850.102</td><td>61.946</td><td>912.048</td><td>3.522.555</td></tr> <tr><td>9</td><td>3.522.555</td><td>862.145</td><td>49.903</td><td>912.048</td><td>2.660.411</td></tr> <tr><td>10</td><td>2.660.411</td><td>874.358</td><td>37.689</td><td>912.048</td><td>1.786.052</td></tr> <tr><td>11</td><td>1.786.052</td><td>886.745</td><td>25.302</td><td>912.048</td><td>899.307</td></tr> <tr><td>12</td><td>899.307</td><td>899.307</td><td>12.740</td><td>912.048</td><td>(0)</td></tr> </tbody> </table> <p>*Tabel Angsuran di atas hanya berupa ilustrasi, apabila membutuhkan perhitungan dengan jumlah pinjaman dan jangka waktu pinjaman lainnya dapat menghubungi Cabang Bank BTPN terdekat.</p> 	Nama Nasabah	Bapak Ali	Jumlah Pinjaman	Rp.10.000.000	Jangka Waktu Pinjaman	12 bulan	Bunga Pinjaman	17% anuitas per tahun	Besar Angsuran	Rp.912.048	Bulan Ke	Outstanding Awal Bulan	Angsuran Pokok	Angsuran Bunga	Angsuran Per Bulan	Outstanding Akhir Bulan	1	10.000.000	770.381	141.667	912.048	9.229.619	2	9.229.619	781.295	130.753	912.048	8.448.325	3	8.448.325	792.363	119.685	912.048	7.655.962	4	7.655.962	803.588	108.459	912.048	6.852.374	5	6.852.374	814.972	97.075	912.048	6.037.401	6	6.037.401	826.518	85.530	912.048	5.210.884	7	5.210.884	838.227	73.821	912.048	4.372.657	8	4.372.657	850.102	61.946	912.048	3.522.555	9	3.522.555	862.145	49.903	912.048	2.660.411	10	2.660.411	874.358	37.689	912.048	1.786.052	11	1.786.052	886.745	25.302	912.048	899.307	12	899.307	899.307	12.740	912.048	(0)
Nama Nasabah	Bapak Ali																																																																																								
Jumlah Pinjaman	Rp.10.000.000																																																																																								
Jangka Waktu Pinjaman	12 bulan																																																																																								
Bunga Pinjaman	17% anuitas per tahun																																																																																								
Besar Angsuran	Rp.912.048																																																																																								
Bulan Ke	Outstanding Awal Bulan	Angsuran Pokok	Angsuran Bunga	Angsuran Per Bulan	Outstanding Akhir Bulan																																																																																				
1	10.000.000	770.381	141.667	912.048	9.229.619																																																																																				
2	9.229.619	781.295	130.753	912.048	8.448.325																																																																																				
3	8.448.325	792.363	119.685	912.048	7.655.962																																																																																				
4	7.655.962	803.588	108.459	912.048	6.852.374																																																																																				
5	6.852.374	814.972	97.075	912.048	6.037.401																																																																																				
6	6.037.401	826.518	85.530	912.048	5.210.884																																																																																				
7	5.210.884	838.227	73.821	912.048	4.372.657																																																																																				
8	4.372.657	850.102	61.946	912.048	3.522.555																																																																																				
9	3.522.555	862.145	49.903	912.048	2.660.411																																																																																				
10	2.660.411	874.358	37.689	912.048	1.786.052																																																																																				
11	1.786.052	886.745	25.302	912.048	899.307																																																																																				
12	899.307	899.307	12.740	912.048	(0)																																																																																				
<p>Informasi Tambahan</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Bank BTPN berhak untuk menolak permohonan kredit yang diajukan Debitur jika tidak sesuai ketentuan yang berlaku di Bank BTPN (misal dokumen tidak lengkap, gaji tidak cukup untuk membayar angsuran) atau terdapat informasi negatif atas nama debitur). 																																																																																								